

6. 土地主管部门对场址用地的批复文件
7. 新技术开发的技术鉴定报告
8. 组织股份公司草签的协议

种植业项目可行性研究报告 编制大纲

一、总 论

(一) 项目背景

1. 项目名称
2. 承办单位概况
3. 可行性研究报告编制依据
4. 项目提出的理由与过程

(二) 项目概况

1. 拟建地点
2. 建设规模与目标
3. 主要建设条件
4. 项目投入总资金效益情况
5. 主要技术经济指标

(三) 问题与建议

二、市场 预 测

(一) 产品国内外市场供需现状

(二) 产品国内外市场供需预测

(三) 产品目标市场分析

(四) 产品市场竞争力分析

1. 主要竞争对手
2. 产品市场竞争力优势、劣势
3. 产品目标市场占有率分析

三、建设规模与产品方案

(一) 建设规模

1. 苗、种场规模 (种植面积、果木株数)
2. 种植基地规模 (种植面积、果木株数)

3. 中低产田改造规模（种植面积、年生产能力）
 4. 保鲜加工规模
 5. 水利工程设施
 6. 工程造林面积
 7. 农业基础设施（农业技术推广站等）
- (二) 产品方案（各类种植作物的品种、质量及其数量，其中种籽良种数量）

四、场址条件

- (一) 地点与地理位置
- (二) 土地利用现状
- (三) 地形、地貌条件
- (四) 气候条件
- (五) 土壤条件
- (六) 水质条件
- (七) 交通运输条件
- (八) 防洪、防潮、排涝设施条件
- (九) 环境保护条件
- (十) 项目所在地法律支持条件
- (十一) 征地、拆迁条件

五、技术方案、设备方案和工程方案

- (一) 技术方案
 1. 苗、种场生产技术与生产流程
 2. 种植基地种植技术与生产流程
 3. 中低产田改造工程技术
 4. 保鲜加工工艺技术与生产流程
 5. 水利工程技术
 6. 工程造林技术
- (二) 设备方案
 1. 育种设备
 2. 耕作设备
 3. 收割设备
 4. 农副产品加工设备
 5. 仓储设备

(三) 工程方案

1. 主要建、构筑物的特征, 建筑面积, 土石方量
2. 建筑安装工程量及“三材”用量估算
3. 主要建、构筑物工程一览表

六、原材料燃料供应

- (一) 种子和种苗品种、数量、价格、来源及运输方式
- (二) 肥料品种、数量、价格、来源及运输方式
- (三) 农药品种、数量、价格、来源及运输方式
- (四) 燃料品种、数量、价格、来源及运输方式

七、项目总体布置

- (一) 总体布置
 1. 项目构成 列出各功能分区及单项工程
 2. 总体布置图及其主要技术经济指标表
- (二) 运输
 1. 场内外运输量
 2. 运输方式与运输设备
- (三) 公用辅助工程

八、节水措施

- (一) 节水措施
- (二) 水耗指标分析

九、环境影响评价

- (一) 场址环境条件调查
- (二) 项目对环境影响因素分析
 1. 兴修水利工程对环境的影响
 2. 复垦弃耕地对生态环境的影响
 3. 农药残留对环境的影响
 4. 加工保鲜对环境的影响
- (三) 环境保护设施与投资

(四) 环境影响评价

4. 环境影响评价
5. 水土保持方案
6. 地质灾害防治

(一) 项目法人组建方案**(二) 管理机构设置方案****(三) 专业技术人员培训****(四) 经营方式 (如产、供、销经营方式)****十、经营管理****(一) 地点与地质位置****(二) 主要技术条件****(一) 建设工期****(二) 项目实施进度安排****(三) 项目实施进度表 (横线图)****(四) 主要材料****(五) 交通运输条件****(六) 供水、供电、供热及通信条件****(一) 投资估算****1. 建设投资估算****2. 流动资金估算****3. 项目投入总资金估算表****4. 分年投资计划表****(二) 资金筹措****1. 资本金筹措****2. 债务资金筹措****3. 专项建设基金、企业自筹资金****4. 申请政府投资、工程投资****5. 争取国际金融组织贷款****(一) 项目财务评价****1. 财务评价基出数据与参数选取****2. 销售收入估算 (编制销售收入估算表)****3. 成本费用估算 (编制总成本费用估算表)****4. 编制财务评价报表****5. 财务评价指标****(1) 财务内部收益率****(2) 投资回收期****十一、项目实施进度****十二、投资估算与资金筹措****十三、财务评价**

- (3) 投资利润率
- (4) 借款偿还期
- (二) 农户收支状况分析
- (三) 财务评价结论

十四、风险分析

- (一) 项目主要风险因素识别
- (二) 风险程度分析
- (三) 防范和降低风险措施

十五、研究结论与建议

- (一) 推荐方案总体描述
- (二) 推荐方案优缺点描述
 - 1. 优点
 - 2. 存在问题
 - 3. 主要争论与分歧意见
- (三) 结论与建议

附图、附表、附件

- (一) 附图
 - 1. 场址地理位置图
 - 2. 项目总体布置图
- (二) 附表
 - 1. 项目投入总资金估算表
 - 2. 财务评价报表
- (三) 附件
 - 1. 项目建议书(初步可行性研究报告)的批复文件
 - 2. 环保部门对项目环境影响的批复文件
 - 3. 主要原材料供应的意向性协议
 - 4. 项目资本金的承诺证明及银行等金融机构对项目贷款的承诺函
 - 5. 土地主管部门对场址的批复文件
 - 6. 良种作物新技术开发的鉴定报告
 - 7. 组织股份公司的草签协议

畜牧养殖及畜产品加工项目可行性 研究报告编制大纲

一、总 论

(一) 项目背景

1. 项目名称
2. 承办单位概况
3. 可行性研究报告编制依据
4. 项目提出的理由与过程

(二) 项目概况

1. 拟建地点
2. 建设规模与目标
3. 主要建设条件
4. 项目投入总资金及效益情况
5. 主要技术经济指标

(三) 问题与建议

二、市场 预 测

(一) 产品市场供应预测

1. 国内外市场供应现状
2. 国内外市场供应预测

(二) 产品市场需求预测

1. 国内外市场需求现状
2. 国内外市场需求预测

(三) 产品目标市场分析

(四) 价格现状与预测

1. 产品国内市场销售价格
2. 产品国际市场销售价格

(五) 产品市场竞争力分析

1. 主要竞争对手情况
2. 产品市场竞争优势、劣势

3. 产品目标市场占有率分析

(六) 市场风险分析

三、建设规模与产品方案

(一) 建设规模

1. 建设规模方案

- (1) 种畜、种禽。种畜、种禽年生产能力
- (2) 畜、禽养殖。商品畜、禽年生产能力、蛋奶年生产能力
- (3) 饲料、颗粒、粉状饲料年生产能力
- (4) 屠宰加工。年屠宰能力，年加工能力
- (5) 深加工制品。肉、奶制品年加工能力，其他深加工制品年生产能力

2. 产业化关联度分析

3. 比选推荐建设规模方案

(二) 产品方案

1. 种畜、种禽。产品品种、质量、年产量
2. 畜、禽养殖。产品品种、质量、年产量
3. 饲料。产品品种、质量、年产量
4. 屠宰加工。产品品种、质量、年产量
5. 深加工制品。产品品种、质量、年产量

四、场址条件

(一) 场址地点与地理位置

(二) 场址占地面积

(三) 土地利用现状

(四) 场址建设条件

1. 工程地质与水文地质条件
2. 气候条件
3. 土壤条件
4. 水质条件
5. 交通运输条件
6. 公用设施社会依托条件（水、电、汽、生活福利）
7. 防洪、防潮、排涝设施条件
8. 环境保护条件
9. 征地、拆迁条件

10. 法律支持条件

五、技术方案、设备方案和工程方案

(一) 技术方案

1. 种畜、种禽场。采用的种畜、种禽品、种禽繁育方式，工艺流程，畜群周转图表、饲料消耗定额、用水定额、粪尿量、物料平衡
2. 畜、禽养殖场。工艺流程选择、工艺流程图、畜群周转图表、饲料消耗定额、用水定额、粪尿量、物料平衡
3. 饲料厂。工艺流程选择、工艺流程图、物料平衡、物料消耗定额
4. 屠宰加工厂。工艺流程选择、工艺流程图
5. 畜产品深加工。工艺技术选择、工艺流程图

(二) 设备方案

1. 饲料加工主要设备
2. 屠宰加工主要设备
3. 深加工制品主要设备
4. 主要设备清单

(三) 工程方案

1. 主要建、构筑物的建筑特征及结构方案
2. 建筑安装工程量及“三材”用量估算
3. 主要建、构筑物工程一览表

六、原材料燃料供应

- (一) 种畜种禽供应。品种、年需要量、价格、来源及运输方式
- (二) 饲料供应。品种、年需要量、价格、来源及运输方式
- (三) 燃料供应。品种、年需要量、价格、来源及运输方式

七、项目总体布置

(一) 总体布置

1. 项目构成。种畜种禽基地、养殖基地、饲料基地、屠宰加工基地、深加工制品基地等
2. 总体布置图及其主要技术经济指标表

(二) 运输

1. 场内外运输量

2. 运输方式与运输设备

(三) 公用辅助工程

八、节水措施

(一) 节水措施

(二) 水耗指标分析

九、环境影响评价

(一) 项目所在地环境现状

(二) 项目产生的污染物对环境的影响

(三) 环境保护设施与投资

(四) 环境影响评价

十、经营管理

(一) 项目法人组建方案

(二) 管理机构设置方案

(三) 专业技术人员培训

(四) 经营方式(产、供、销)

十二、项目实施进度

(一) 建设工期

(二) 项目实施进度安排

(三) 项目实施进度表(横线图)

十三、投资估算与资金筹措

(一) 投资估算

1. 建设投资估算

2. 流动资金估算

3. 项目投入总资金估算表

(二) 资金筹措

1. 资本金筹措

2. 债务资金筹措

十四、财 务 评 价

(一) 项目财务评价

1. 财务评价基础数据与参数选取
2. 销售收入估算 (编制销售收入估算表)
3. 成本费用估算 (编制总成本费用估算表)
4. 编制财务评价报表
5. 财务评价指标
 - (1) 财务内部收益率
 - (2) 投资回收期
 - (3) 投资利润率
 - (4) 借款偿还期
- (二) 农户收支状况分析
- (三) 财务评价结论

十五、风 险 分 析

- (一) 项目主要风险因素识别
- (二) 风险程度分析
- (三) 防范和降低风险措施

十六、研究结论与建议

- (一) 推荐方案总体描述
- (二) 推荐方案优缺点描述
 1. 优点
 2. 存在问题
 3. 主要争论与分歧意见
- (三) 结论与建议

附图、附表、附件

- (一) 附图
 1. 场址地理位置图
 2. 项目总体布置图

(二) 附表

1. 投资估算表

2. 财务评价报表

(三) 附件

1. 项目建议书（初步可行性研究报告）的批复文件

2. 环保部门对项目环境影响的批复文件

3. 主要原材料供应的意向性协议

4. 项目资金来源的承诺函

5. 土地主管部门对场址的批复文件

6. 水源质量鉴定文件

初步可行性研究报告与可行性研 究报告内容深度比较

初步可行性研究与可行性研究是投资项目前期工作的两个不同阶段，其服务功能、研究重点、结构内容和深度要求有所不同。具体比较见下表。

初步可行性研究报告与可行性研究报告内容深度比较表

序号	研究内容深度	初步可行性研究报告	可行性研究报告
1	总论		
1.1	项目背景	1. 项目名称 2. 报告编制依据 3. 项目提出的理由与过程	1. 项目名称 2. 承办单位概况 3. 报告编制依据 4. 项目提出的理由与过程
1.2	项目概况	1. 拟建地区 2. 建设规模与目标 3. 主要建设条件 4. 项目投入总资金及效益情况 5. 主要技术经济指标	1. 拟建地点 2. 建设规模与目标 3. 主要建设条件 4. 项目投入总资金及效益情况 5. 主要技术经济指标
1.3	问题与建议	问题与建议	问题与建议
2	市场预测		
2.1	产品市场供应预测	预测产品在国内、国际市场的市场容量及供需情况	国内、国际市场产品供应现状与预测
2.2	产品市场需求预测		国内、国际市场产品需求现状与预测
2.3	产品目标市场分析	初步选定目标市场	确定产品的目标市场
2.4	价格预测	价格走势初步预测	国内、国际市场产品销售价格现状与预测
2.5	竞争力分析		确定主要竞争对手，产品竞争力优劣势，产品目标市场占有率，营销策略
2.6	市场风险	识别有无市场风险	确定主要市场风险及风险程度

初步可行性研究报告与可行性研究报告内容深度比较

287

续表

序号	研究内容深度	初步可行性研究报告	可行性研究报告
3	资源条件评价 (指资源开发性项目)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 资源可利用量 2. 资源自然品质 3. 资源赋存条件 4. 资源开发价值 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 资源可利用量 2. 资源自然品质 3. 资源赋存条件 4. 资源开发价值
4	建设规模与产品方案		
4.1	建设规模	初步确定建设规模及理由	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设规模比选 2. 推荐建设规模
4.2	产品方案	主要产品方案	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主产品和副产品组合方案 2. 各种产品方案优化比选, 确定最终推荐方案
5	场址选择	<ol style="list-style-type: none"> 1. 场址所在地区选择 (规划选址) 2. 场址初步比选 3. 绘制场址地理位置示意图 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 场址具体位置选择 (工程选址) 2. 建厂条件分析 3. 场址比选 4. 绘制场址地理位置图
6	技术方案 设备方案 工程方案		
6.1	技术方案	<ol style="list-style-type: none"> 1. 拟采用的生产方法 2. 主体和辅助工艺流程 3. 技术来源设想 (国内、国外) 4. 绘制主体工艺流程图 5. 估算物料消耗定额 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 生产方法比选 2. 主体和辅助工艺流程比选 3. 论证技术来源的可靠性及可得性 4. 绘制工艺流程图 5. 绘制物料平衡图 6. 确定物料消耗定额
6.2	主要设备方案	主要设备初步方案	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主要设备选型比较 2. 主要设备清单、采购方式、报价, 深度达到采购订货要求
6.3	工程方案	主要建、构筑物初步方案 (面积、结构、技术要求)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主要建、构筑物工程方案 (特征、结构、基础、设防、建筑型式) 2. 建筑安装工程方案 (井巷、桥梁、隧道、建筑安装工程) 3. 设备安装工程 4. 建筑安装工程量及“三材”用量估算 5. 编制主要建、构筑物工程一览表

续表

序号	研究内容深度	初步可行性研究报告	可行性研究报告
7	主要原材料、燃料供应		
7.1	主要原材料供应	1. 主要原材料的品种、质量、年需要量 2. 主要原材料的来源和运输方式	1. 主要原材料和辅助材料的品种、质量、年需要量 2. 主要原材料和辅助材料的来源和运输方式
7.2	燃料供应	1. 燃料品种、质量、年需要量 2. 燃料来源和运输方式	1. 燃料品种、质量、年需要量 2. 燃料来源和运输方式
7.3	主要原材料、燃料价格	价格现状及价格走势	价格现状及价格走势
7.4	主要原材料、燃料供应表		编制主要原材料、燃料供应表
8	总图运输与公用辅助工程		
8.1	总图布置	1. 列出项目构成（主要单项工程） 2. 绘制总平面布置图	1. 列出项目构成（主要单项工程） 2. 平面布置、竖向布置方案比选 3. 绘制总平面布置图 4. 编制总平面布置主要指标表
8.2	场内外运输		1. 场内、外运输量、运输方式 2. 场内运输设备
8.3	公用辅助工程	提出主要的公用工程方案	提出给排水、供电、供热、通信、维修、仓储、空分、空压、制冷等公用辅助工程方案
9	节能措施		1. 节能措施 2. 能耗指标分析
10	节水措施		1. 节水措施 2. 水耗指标分析
11	环境影响评价		
11.1	环境条件调查	调查项目所在地自然、生态、社会等环境条件及环境保护区现状	调查项目所在地自然、生态、社会等环境条件及环境保护区现状
11.2	影响环境因素分析	污染环境因素及危害程度；破坏环境因素及破坏程度	污染环境因素及危害程度；破坏环境因素及破坏程度

初步可行性研究报告与可行性研究报告内容深度比较

289

续表

序号	研究内容深度	初步可行性研究报告	可行性研究报告
11.3	环境保护措施	环境保护初步方案	环境保护措施
11.4	环境保护设施费用		治理环境所需费用方案
11.5	环境影响评价	分析环境是否影响项目的立项	环境治理方案比选与评价
12	劳动安全卫生消防		1. 危害因素及危害程度 2. 安全卫生措施方案 3. 消防设施方案
13	组织机构与人力资源配置	估算项目所需人员数量	1. 组织机构设置方案及其适应性分析 2. 人力资源配置构成、人数、技能素质要求 3. 编制员工培训计划
14	项目实施进度	初步确定建设工期	1. 确定建设工期 2. 编制项目实施进度表 3. 大型项目主要单项工程时序表
15	投资估算	初步估算项目建设投资和流动资金	1. 分别估算建筑工程费、设备购置费、安装工程费、其他建设费用 2. 分别估算基本预备费、涨价预备费、建设期利息 3. 估算流动资金
16	融资方案	资本金和债务资金的需要数额和来源设想	1. 构造并优化融资方案 2. 资本金来源及其承诺文件 3. 债务资金来源及其意向协议
17	财务评价		
17.1	销售收入与成本费用估算	粗略估算产品销售收入与成本费用	按规定科目详细计算销售收入和成本费用
17.2	财务评价指标		
17.2.1	盈利能力分析	1. 项目财务内部收益率 2. 资本金收益率	1. 项目财务内部收益率 2. 资本金收益率 3. 投资各方收益率 4. 财务净现值 5. 投资回收期 6. 投资利润率

续表

序号	研究内容深度	初步可行性研究报告	可行性研究报告
17.2.2	偿债能力分析	初步计算借款偿还能力	借款偿还期或利息备付率和偿债备付率
17.3	不确定性分析		1. 敏感性分析 2. 盈亏平衡分析 3. 必要时进行概率分析
17.4	非盈利性项目财务评价	1. 初步计算单位功能投资 2. 负债建设的项目粗略估算借款偿还期	1. 计算单位功能投资、单位功能运营成本、运营收费价格 2. 负债建设的项目计算借款偿还期
18	国民经济评价		
18.1	国民经济效益和费用计算	初步计算国民经济效益和费用	利用影子价格计算投资、销售收入、经营费用，流动资金
18.2	国民经济评价指标	经济内部收益率	1. 经济内部收益率 2. 经济净现值
19	社会评价	以定性描述为主的社会评价	以动态分析、过程分析为主的详细社会评价
20	风险分析	1. 初步识别主要风险因素 2. 初步分析风险影响程度	1. 识别项目主要风险因素 2. 分析风险影响程度，确定风险等级 3. 研究防范和降低风险的对策
21	研究结论与建议	1. 推荐方案总体描述 2. 推荐方案优缺点描述 3. 结论与建议	1. 推荐方案总体描述 2. 推荐方案的优缺点描述 3. 主要对比方案描述 4. 结论与建议
22	附图、附表、附件		

一般工业项目初步可行性研究报告 编制大纲

一、总 论

(一) 项目背景

1. 项目名称
2. 承办单位概况，新建项目指筹建单位情况，技术改造项目指原企业情况，合资项目指合资各方情况
3. 初步可行性研究报告编制依据
4. 项目提出的理由及过程

(二) 项目概况

1. 拟建地区
2. 建设规模与目标
3. 主要建设条件
4. 项目投入总资金及效益状况
5. 主要技术经济指标

(三) 问题与建议

二、市场 预 测

(一) 产品市场供应预测

1. 国内外市场供应现状
2. 国内外市场供应预测

(二) 产品市场需求预测

1. 国内外市场需求现状
2. 国内外市场需求预测

(三) 产品目标市场分析

(四) 价格现状与预测

1. 产品国内市场销售价格
2. 产品国际市场销售价格

三、资源条件评价（指资源开发项目）

（一）资源可利用量

矿产地质储量、可采储量，水利水能资源蕴藏量，森林蓄积量等

（二）资源品质情况

矿产品位、物理性能、化学组份，煤炭热值、灰分、硫分等

（三）资源赋存条件

矿体结构、埋藏深度、岩体性质，含油气地质构造等

（四）资源开发价值

资源开发利用的技术经济指标

四、建设规模与产品方案

（一）建设规模

1. 建设规模方案比选

2. 推荐方案及其理由

（二）产品方案

1. 产品方案构成

2. 主产品方案的初步比选

3. 推荐方案及其理由

五、场址选择

（一）场址所在地区现状

1. 地区与地理位置

2. 场址土地权属类别及占地面积

3. 土地利用现状

4. 技术改造项目现有场地利用情况

（二）场址建设条件

1. 地形、地貌、地震情况

2. 工程地质与水文地质条件

3. 气候条件

4. 城镇规划及社会环境条件

5. 交通运输条件

6. 公用设施社会依托条件（水、电、汽、生活福利）

7. 防洪、防潮、排涝设施条件
8. 环境保护条件
9. 法律支持条件
10. 征地、拆迁、移民安置条件
- (三) 场址地区条件比选
 1. 场址建设条件比选
 2. 场址建设投资比选
 3. 场址运营费用比选
4. 推荐场址方案的地理位置示意图

六、技术方案、设备方案和工程方案

- (一) 技术方案
 1. 生产方法 (包括原料路线选择)
 2. 工艺流程
 3. 工艺技术来源 (需引进技术的, 应说明理由)
 4. 推荐方案主要工艺流程图
- (二) 主要设备选择
 1. 主要设备选型
 2. 主要设备来源 (进口设备应提出供应方式)
- (三) 工程方案
 1. 主要建、构筑物初步方案
 2. 技术改造项目原有建、构筑物利用情况
 3. 主要建、构筑物工程一览表

七、主要原材料、燃料供应

- (一) 主要原材料供应
 1. 主要原材料品种、质量与年需要量
 2. 原材料来源与运输方式
- (二) 燃料供应
 1. 燃料品种、质量与年需要量
 2. 燃料供应来源与运输方式
- (三) 主要原材料、燃料价格
 1. 价格现状
 2. 主要原材料、燃料价格预测

八、总图运输与公用工程

(一) 总图布置

1. 项目构成 (列出主要单项工程)
2. 总平面布置图

(二) 场外运输 (运输量及运输方式)

(三) 主要公用工程

九、环境影响评价

(一) 场址环境条件

(二) 项目建设和生产对环境的影响

(三) 环境保护初步方案

十、投资估算

(一) 建设投资估算

1. 建筑工程费
2. 设备及工器具购置费
3. 安装工程费
4. 工程建设其他费用
5. 基本预备费
6. 涨价预备费
7. 建设期利息

(二) 流动资金估算

(三) 投资估算表

1. 项目投入总资金汇总表
2. 主要单项工程投资估算表
3. 流动资金估算表

十一、融资方案

(一) 资本金筹措

1. 新设项目法人项目资本金筹措
2. 既有项目法人项目资本金筹措

(二) 债务资金筹措

十二、财务评价

(一) 新设项目法人项目财务评价

1. 财务评价基础数据与参数选取

- (1) 财务价格
- (2) 计算期与生产负荷
- (3) 财务基准收益率设定
- (4) 其他计算参数

2. 销售收入估算

3. 成本费用估算

4. 财务评价报表

- (1) 财务现金流量表
- (2) 损益和利润分配表
- (3) 资金来源与运用表
- (4) 借款偿还计划表

5. 财务评价指标

(1) 盈利能力分析

- 1) 项目财务内部收益率
- 2) 资本金收益率
- (2) 偿债能力分析 (借款偿还期或利息备付率和偿债备付率)

(二) 既有项目法人项目财务评价

1. 财务评价范围确定

2. 财务评价基础数据与参数选取

3. 销售收入估算

4. 成本费用估算

5. 财务评价报表

- (1) 增量财务现金流量表
- (2) “有项目”损益和利润分配表
- (3) 借款偿还计划表

4. 财务评价指标

(1) 盈利能力分析

- 1) 项目财务内部收益率
- 2) 资本金收益率
- (2) 偿债能力分析 (借款偿还期或利息备付率和偿债备付率)

(三) 财务评价结论

十三、国民经济评价

- (一) 影子价格及通用参数选取
- (二) 效益费用范围调整
- (三) 效益费用数值调整
- (四) 国民经济效益费用流量表
- (五) 国民经济评价指标 (经济内部收益率)
- (六) 国民经济初步评价结论

十四、社会评价

- (一) 项目的社会影响分析
- (二) 项目与所在地互适性分析
- (三) 社会风险分析
- (四) 社会评价结论

十五、风险分析

- (一) 项目主要风险因素识别
- (二) 风险程度初步分析

十六、研究结论与建议

- (一) 推荐方案总体描述
- (二) 推荐方案优缺点描述
 - 1. 优点
 - 2. 存在问题
 - 3. 主要争论与分歧意见
- (三) 结论与建议

附图、附表、附件

- (一) 附图
 - 1. 场址位置图
 - 2. 主要工艺流程图

3. 总平面布置图

(二) 附表

1. 投资估算表

(1) 项目总投资资金估算汇总表

(2) 流动资金估算表

2. 财务评价报表

(1) 销售收入、销售税金及附加估算表

(2) 总成本费用估算表

(3) 财务现金流量表

(4) 损益和利润分配表

(5) 借款偿还计划表

3. 国民经济评价报表

(1) 项目国民经济效益费用流量表

(2) 国内投资国民经济效益费用表

(三) 附件

1. 资源开发项目有关资源勘察及开发的审批文件

2. 主要原材料、燃料及水、电、汽供应的意向性协议文件

3. 新技术开发的技术鉴定报告

4. 项目本金的承诺及银行等金融机构对项目贷款的意向性文件

5. 中外合资、合作项目各方草签的协议

后 记

参加《投资项目可行性研究报告编写》编写的有，中国国际工程咨询公司等咨询单位，中国化工规划院等规划设计单位，国务院发展研究中心等科研单位，中国建设银行等金融机构，中国矿业大学等高等院校，以及英国国际发展部等，共 25 个单位 70 多位专家。

在《指南》编写过程中，曾邀请国务院有关部门和部分省市计委的同志，以及专家学者参加讨论和审查，并两次召开国际研讨会听取国外专家的意见。《指南》由国家发展计划委员会组织审定。

编写顾问：郭树言、李荣融、张国宝、姜伟新、陈光健、石启荣、王武龙、宋密

主 编：于守法

副主编：穆虹、陈森、洪佳和、侯清溪、马天余

编 委：郝钧、黄文涛、王彤、周福全、李开孟

主要参编人员（以姓氏笔划为序）

于冰冰	马建章	王 焕	王 燕	王大振	王志良
王朝纲	王哲双	王泰昌	王 迁	毛育华	牛新祥
刘国华	刘 悦	刘孟哲	左振军	朱 军	朱 煜
朱绪荣	孙静珉	邬 可	任伍元	邱志青	李 燕
李君发	李玉琦	李展伯	李志超	杨旭中	陈 鹤
陈 京	张景芳	周晓勤	姜滇生	赵 迎	赵 东
胡兆玲	娄永祥	洪仁彪	郭励弘	郭建斌	贾栓祥
秦德明	顾宗勤	陶树人	陶志华	梁 静	常瑞甫
舒朝霞	董小黎	褚致祥	蔡铨才	熊 朝	

外国专家

G. 阿姆斯特朗

M. 萨摩菲尔德

L. 达丽摩尔

J. 外斯

J. 麦克阿瑟

H. 加里连

(中、英文两种版本)

- 权威性、规范性、指导性
- 中文版定价40元，英文版定价315元

这是我国第一本与国际惯例接轨的、在国家层次上用以指导全国投资项目可行性研究工作的规范性文本。

本《指南》总结了我国可行性研究近20年的实践经验，并注重借鉴吸收国际上的有益经验。在编写过程中，曾先后四次邀请国务院各部委计划部门和部分省市计委负责同志，有关规划设计、金融机构、大型企业、高等院校、科研单位的专家学者进行讨论和审

查，并举行了两次公开的国际研讨会，听取国外专家的咨询意见，几经修改成书，最后报由国家计委审定。

本《指南》内容包括两部分：①可行性研究内容与方法；②可行性研究报告编制大纲。具有以下特点：①突出了市场对资

源配置的基础性作用；②强调方案比选与优化在可行性研究中的作用；③强调风险分析的重要性；④重视融资方案分析；⑤注重社会评价在项目决策中的作用；⑥简化并调整了经济评价参数；⑦界定了初步可行性研究与可行性研究的侧重点和研究深度；⑧强调可持续发展，加深了环境影响评价的深度，增加了节能、节水研究内容和要求；⑨反映了技术改造项目可行性研究的特点。

本《指南》主要读者对象：从事各行业可行性研究、投融资决策、计划规划、银行信贷、咨询评估及有关教学培训的人员。

本《指南》英文版可用于涉外项目、引进外资、对外交流等。



投资项目 可行性研究指南



TOU ZI
XIANG MU KE XING XIN
YAN JIU ZHI NAN

(试用版)

责任编辑：杨万涛 陈涛 姜萍
封面设计：杨晓东

ISBN 7-5083-0918-9



9 787508 309187 >

ISBN 7-5083-0918-9/F·32

定价：40.00元